

台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

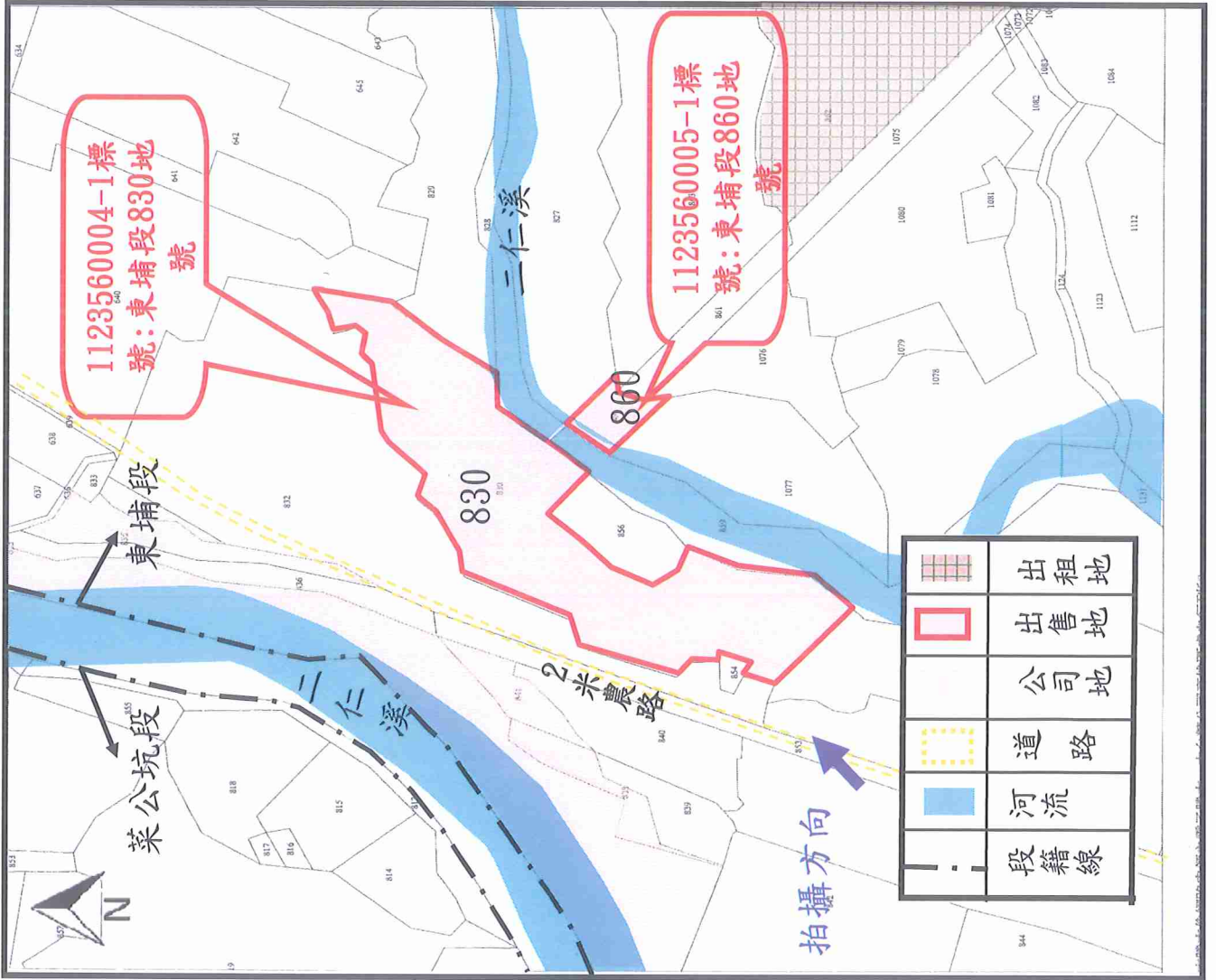
(民國 112年02批次)

標號	土地標示								都市計畫或使用編定 (僅供參考)	單位底價 (元/㎡)	本筆底價 (元)	土地總價 (元)	本標土地及地上物總底價 (元)	本標押標金 (元)	土地現況(僅供參考)	備註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	地目	等則	面積(㎡)								
1123560004-1	高雄市	內門區	東埔		830			7,225.78	950	6,864,491	6,864,491	7,232,991	1,446,000		刺竹林	一、地價款需一次繳付。 二、本案土地未臨路(袋地)。 三、本案土地為農業發展條例第3條規定之「耕地」，依農業發展條例第33條規定，私法人不得承受耕地。但符合第34條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構投標時，投標文件內應檢具經主管機關許可承受耕地之證明文件。 四、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負責。及補償之責。
	地上物明細及坐落															
	地上物名稱	坐		落												
	刺竹	高雄市內門區東埔段830號土地														
	建築面積 (㎡)		地上物總底價(元)													
	無		368,500													
	數量															

台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國 112年02批次)

標號	土地標示							都市計畫或發展編定 (僅供參考)	單位底價 (元/m ²)	本筆底價 (元)	土地總底價 (元)	本標土地及地上物總底價 (元)	本標押標金 (元)	土地現況(僅供參考)	備註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	地目	等則								
	面積(m ²)														
1123560005-1	高雄市	內門區	東埔		860			396.24	950	376,428	376,428	391,168	78,000	刺竹林	一、地價款需一次繳付。 二、本案土地未臨路(袋地)。 三、本案土地為農業發展條例第3條規定之「耕地」，依農業發展條例第33條規定，私人不得承受耕地。但符合第34條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構投標時，投標文件內應檢具經主管機關許可承受耕地之證明文件。 四、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明前往現場勘查，本區處不負責點交、鑑界及補償之責。
	地上物明細及坐落							數量	建築面積 (m ²)	地上物總底價(元)					
	地上物名稱	坐落							無	14,740					
	刺竹	高雄市內門區東埔段860號土地													



土地標示：高雄市內門區東埔段830
 、860號土地(分2案)
 面積：7,225.78 m²、396.24m²
 公告現值：353元/m²、230元/m²
 底價：950元/m²
 出售方式：標售