

省時  
又方便!



# 免至稅捐處臨櫃

辦理申報 查欠完稅

不動產移轉網路申報土地增值稅、契稅「線上查欠(完稅)」

## 適用範圍

1. 土地增值稅及契稅網路申報案件。
2. 以前年度無欠稅費(不含即予開徵或正期開徵之房屋稅、地價稅)案件。

## 辦理流程

1. 申報人網路申報建檔並上傳或檢送完稅附件。
2. 稅捐處受理申報案件並審核完稅附件。
3. 稅捐處匯出土地增值稅及契稅繳款書(查欠完竣帶有職名章)。
4. 申報人下載列印帶職名章繳款書並繳納稅款。
5. 申報人持繳款書收據正本及其他登記文件至地政機關辦理不動產移轉登記事宜；如有即予開徵或正期開徵房屋稅、地價稅，應一併檢附繳納證明。



高雄市稅捐稽徵處

Revenue Service Office, Kaohsiung City

服務電話:07-7410141

廣告



官網



LINE



稅稅戀

購物消費請使用載具儲存雲端發票

## 「完稅附件」包括

- 1 蓋妥義務人、權利人及代理人印章之申報書。
- 2 契約書。
- 3 印花稅繳納完竣證明。
- 4 其他相關證明文件。

## 一般繳款書與職名章繳款書差異

### 一般繳款書

107年06月29日 立契・107年06月29日 收件			
項目	應納稅額(本稅)	行政規費及土地附加稅	應繳
	86,353		
公產積累	逾期 土地附加稅		
每㎡移轉稅法	每㎡原地價	物價指數	宗地面積
845,000	186,398.1		
土地稅費繳納情形： 地價稅與契稅 核發日期：107年06月08日			
<b>一般繳款書</b>			
高長	義務人：		

### 職名章繳款書

107年05月11日 立契・107年05月12日 收件			
項目	應納稅額(本稅)	行政規費及土地附加稅	應繳
	50		50
公產積累	逾期 土地附加稅		
每㎡移轉稅法	每㎡原地價	物價指數%	宗地面積
471,000	186,000	094/11 108.9	
土地稅費繳納情形： 地價稅與契稅 核發日期：107年05月18日			
<b>職名章繳款書</b>			
高長	義務人：	稅務員王大明	查詢電話：0





## 途徑 2

完成申報後，亦可於「不動產移轉\_申報與查詢」資料列上傳完稅附件。

The screenshot displays the 'LEX02 案件進度查詢及稅單列印' (LEX02 Case Progress Query and Tax Form Printing) interface. At the top, there are search filters for '稅務局' (Tax Authority) and '案件號碼' (Case Number). Below this is a table with columns for '案件號碼' (Case Number), '稅務局' (Tax Authority), '申報日期' (Declaration Date), '申報人' (Declarant), '申報金額' (Declaration Amount), '繳納日期' (Payment Date), '繳納金額' (Payment Amount), '繳納狀態' (Payment Status), and '繳納地點' (Payment Location). A red box highlights the '完稅附件上傳' (Upload Tax Payment Attachment) button in the table. A callout box with the text '完稅附件上傳' points to a larger button labeled '完稅附件上傳' in a separate window. Below this, there are two buttons: '完稅附件上傳' and '附件上傳', with the latter having a sub-button '上傳' (Upload). The interface also includes a '查詢' (Search) button and a '列印' (Print) button. The background of the page features a blue sky with falling confetti and a large yellow leaf in the top right corner.





