

高雄市政府地政局 函

80044
高雄市新興區中山二路472號6樓9之11

地址：80203高雄市苓雅區四維三路2號7樓
承辦單位：地籍科
承辦人：吳晉儀
電話：07-3368333#3504
傳真：07-3314892
電子信箱：at2305@kcg.gov.tw

受文者：高雄市不動產仲介經紀商業同業公會

發文日期：中華民國108年4月12日

發文字號：高市地政籍字第10830940300號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：講習會簡章及報名表各1份

主旨：本局訂於108年5月16日(星期四)下午14時至17時，假本局第1會議室舉辦「不動產相關定型化契約重點解析」講習會，請轉知會員踴躍報名參加，檢附講習會簡章及報名表各1份，請查照。

說明：

- 一、為解決購屋、租屋糾紛，內政部公布不動產相關之定型化契約計有預售屋買賣、成屋買賣、預售停車位買賣、不動產委託銷售及房屋租賃等，定型化契約可加速交易過程，讓簽約程序簡化、迅速、免除個別締約之繁瑣，惟定型化契約常見問題，在於消費者通常只能按契約條款與企業經營者訂約，沒有時間瞭解或審閱契約內容，並就契約內容與企業經營者進行個別磋商。為使相關業者與民眾熟悉定型化契約規範，防範定型化契約濫用，保障消費者實質的契約自由，特敦聘市府行政暨國際處殷主任消保官茂乾講授「不動產相關定型化契約重點解析」。
- 二、請以電話或傳真向本局地籍科報名，受理期限至108年5月14日為止(報名電話：07-3368333#3504、2139、2597、2627；傳真：07-3314892)，名額共70人，額滿為止。
- 三、講習當日請準時報到及不遲到、不早退，會場未提供紙杯及

包裝飲用水，請自備環保杯；另地政士參加本講習會，依規定得折算地政士專業訓練時數3小時。

正本：高雄市不動產仲介經紀商業同業公會

副本：

局長 黃進雄