

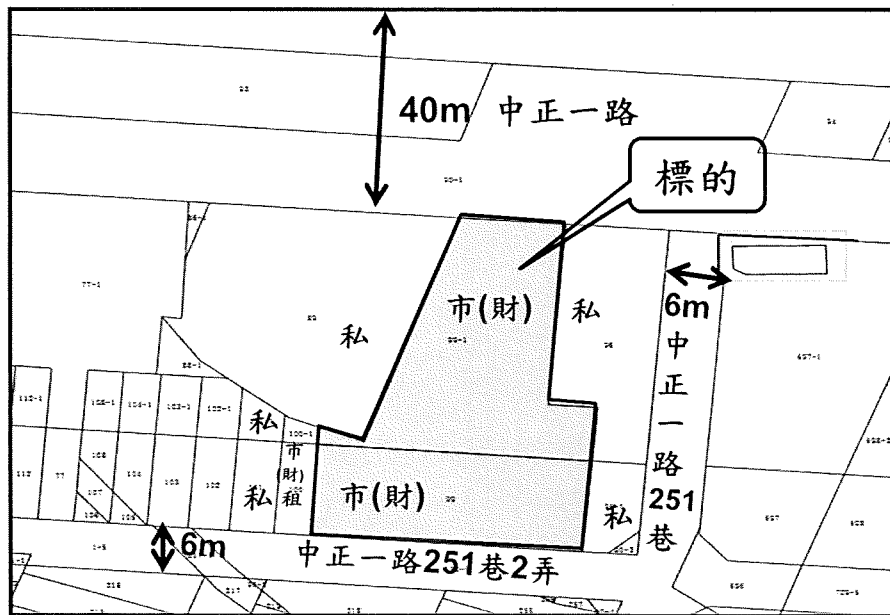
高雄市政府財政局107年5月8日標售非公用房地清冊

編號	區	段	小段	地號或建號	使用分區	標售面積(m ²)	土地每m ² 底價(元)	標售底價(元)	保證金(元)	備註
1	苓雅	福河		99地號	第四種住宅區	320.00	272,000	216,784,000	21,678,400	中正一路與中正一路251巷路口附近
				99-1地號	第五種商業區	477.00				
2	苓雅	福裕		1220地號	第四種商業區	53.00	108,000	41,364,000	4,136,400	臨福德三路109巷
				1221地號		46.00				
				1224地號		46.00				
				1225地號		46.00				
				1228地號		46.00				
				1229地號		46.00				
				1230地號		46.00				
1231地號	54.00									
3	三民	河濱		218地號	第四種住宅區	976.00	130,000	126,880,000	12,688,000	位於三民區三民街222號斜對面
4	三民	河濱		168	第四種住宅區	172.00	120,000	79,560,000	7,956,000	位於三民區三民街253號斜對面
				212		484.00				
				212-3		7.00				
5	三民	義民		490-2	第四種住宅區	1,270.00	166,300	211,201,000	21,120,100	覺民路光武路口
6	前鎮	經貿	二	4地號	特貿七	404.87	190,000	183,369,000	18,336,900	成功二路輕軌夢時代站附近(位於79期重劃區內)
				5地號		560.23				
7	前鎮	仁愛		94-130	第三種住宅區	224.50	42,300	15,016,500	1,501,650	臨近前鎮區衙國二街19巷
				94-131		130.50				
8	前鎮	仁愛		777-4	第四種住宅區	437.00	65,400	28,579,800	2,857,980	本案土地有電線桿,按現況標售。
9	前鎮	臨北		430	第三種住宅區	68.00	50,000	3,400,000	340,000	前鎮區瑞南街1巷7號旁
10	左營	廊後		397地號	第三種住宅區	554.00	49,100	27,201,400	2,720,140	位廊後街21巷33弄旁
11	左營	新華		19	第三種住宅區	31.07	133,100	4,135,095	413,510	文策路旁,國、市、私共有土地,本次標售市有持分,其他共有人有優先承購權。
12	楠梓	楠梓	一	254	第四種住宅區	62.00	72,600	93,654,000	9,365,400	旗楠路、楠梓路交叉口,地上水溝由得標人自行處理。
				266		1,228.00				
13	楠梓	加昌		1338地號	第三種住宅區	297.00	79,890	76,215,060	7,621,506	位加宏路191巷25弄5號旁,1370-3、1372-4、1372-5、1372-6、1372-8地號為國有土地併同標售。
				1340地號		363.00				
				1370-3地號		17.00				
				1372-4地號		76.00				
				1372-5地號		118.00				
				1372-6地號		45.00				
				1372-8地號		38.00				

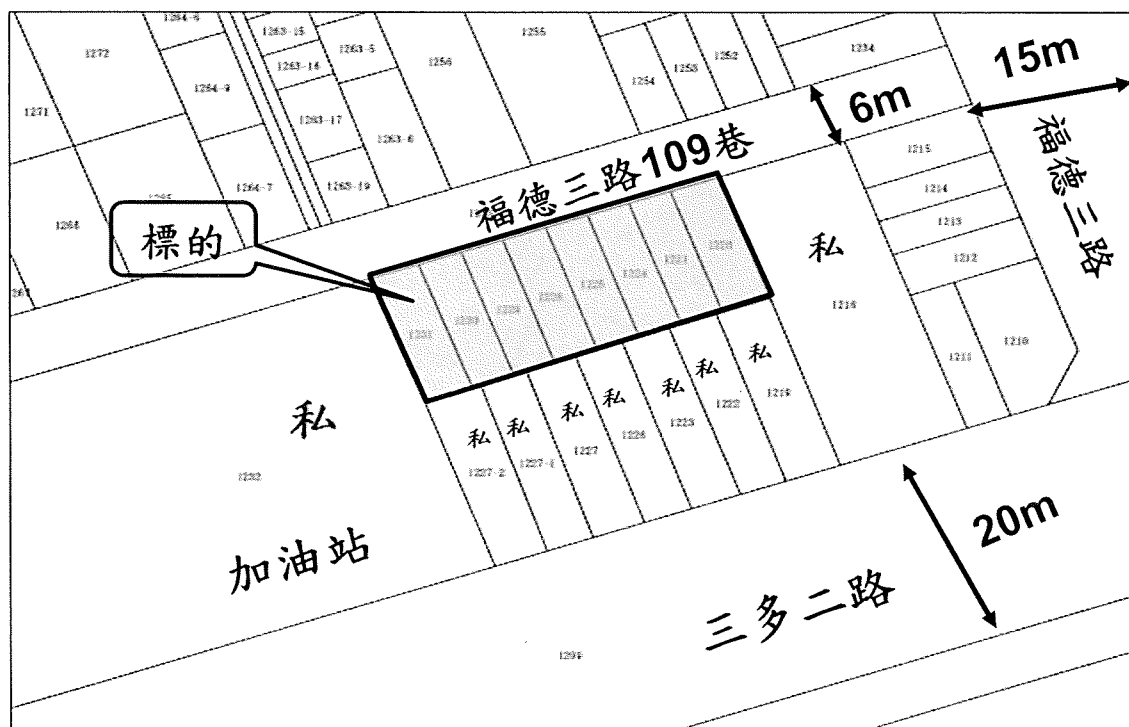
高雄市政府財政局107年5月8日標售非公用房地清冊

編號	區	段	小段	地號或建號	使用分區	標售面積(m ²)	土地每m ² 底價(元)	標售底價(元)	保證金(元)	備註
14	楠梓	惠民		20地號	第三種住宅區	1635.74	59,700	97,653,678	9,765,368	82期重劃區內
15	楠梓	惠民		23地號	第三種住宅區	881.32	59,700	295,423,062	29,542,306	82期重劃區內，25、26地號為地政局經管市有土地併同標售。
				24地號		735.01				
				25地號		815.68				
				26地號		877.54				
				27地號		790.37				
				28地號		848.54				
16	楠梓	惠民		31地號	第三種住宅區	501.27	56,000	118,285,440	11,828,544	82期重劃區內，31地號為地政局經管市有土地併同標售。
				32地號		1610.97				
17	鹽埕	鹽中		507	第四種商業區	71.00	53,800	3,819,800	381,980	鹽埕區大仁路156巷20號旁
18	鹽埕	興福		299地號	第四種住宅區	20.00	127,370	20,124,460	2,012,446	位鹽埕區建國四路113號旁，301、301-1地號為國有土地併同標售。301-1地號涉道路側溝部分，請依相關規定使用或維持暢通。
				300地號		94.00				
				301地號		41.00				
				301-1地號		3.00				
19	岡山	大德		182地號	住宅區	175.60	45,173	7,932,379	793,238	前臨後紅路37巷8弄，後臨縱貫鐵路
20	岡山	大仁		2686地號	住宅區	120.00	26,910	3,229,200	322,920	臨柳橋西路38巷1弄，得否單獨建築使用由得標人自行處理。
21	林園	中汕		2362-1	商業區	634.00	12,000	7,608,000	760,800	中正路力行路口
22	大寮	內厝		37-2	第二種住宅區	486.00	45,900	22,307,400	2,230,740	臨鳳林三路439巷
23	梓官	頂蚵子寮		15-50	住宅區	4,650.00	30,000	139,500,000	13,950,000	梓官區中正路與港一街口
總計								1,823,243,274		

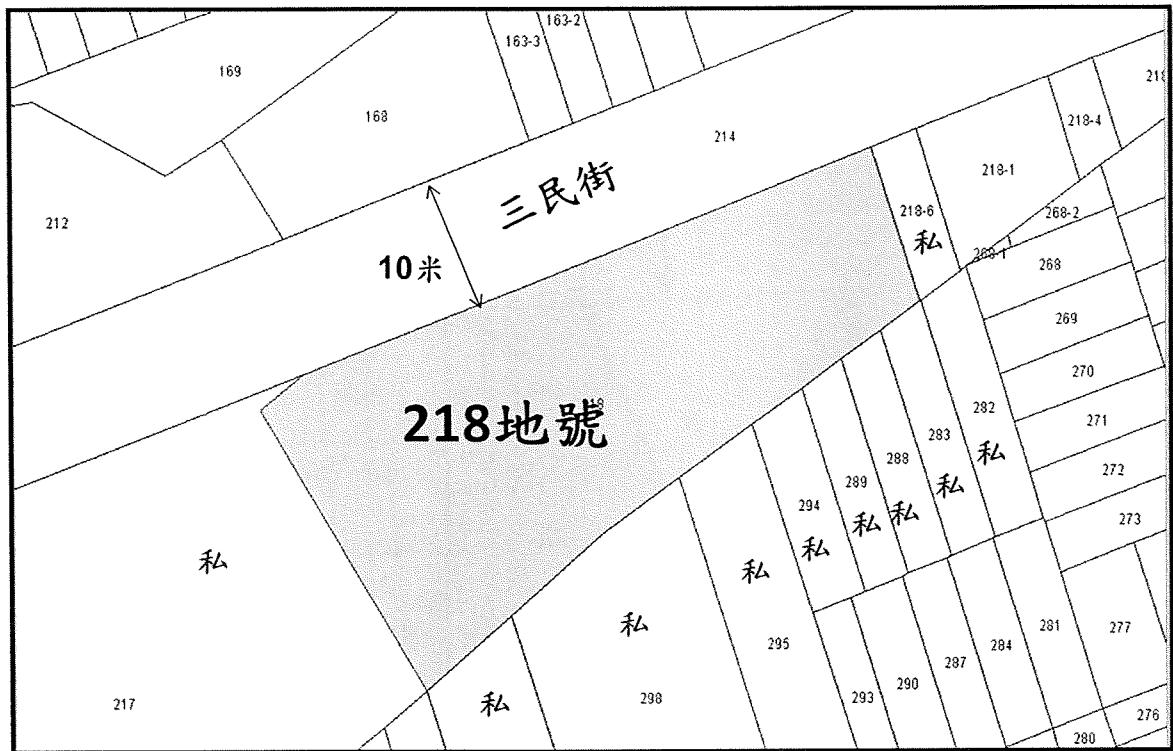
第1標 苓雅區福河段99、99-1地號



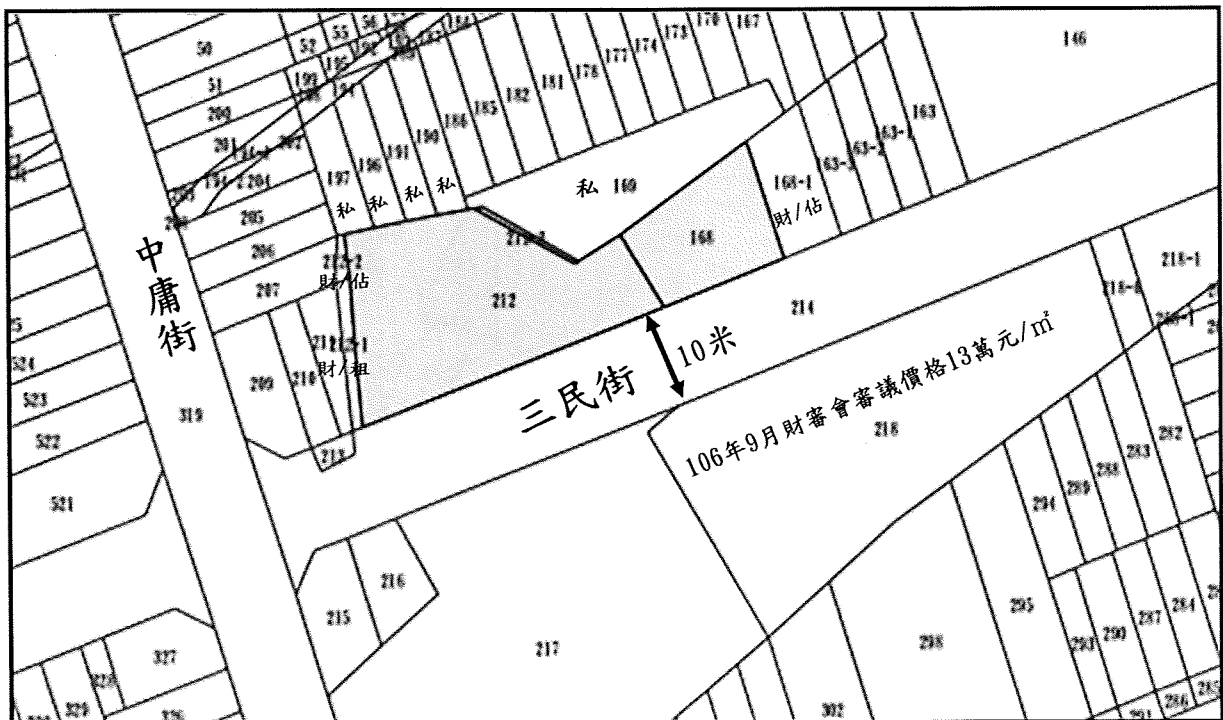
第2標 本市苓雅區福裕段1220、1221、1224、1225、1228、1229、1230、1231地號



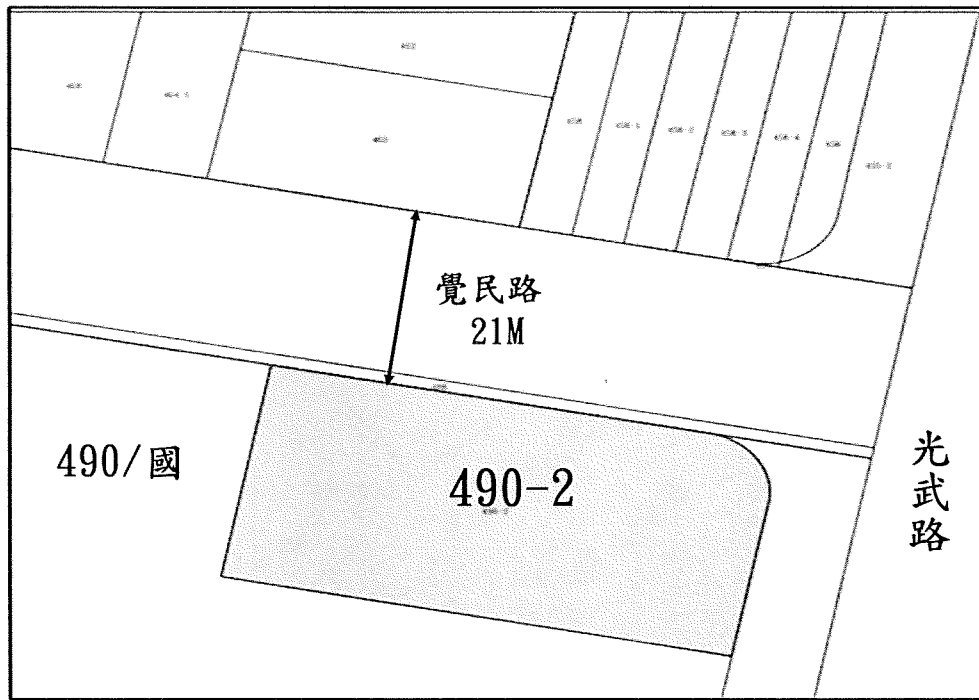
第3標 三民區河濱段218地號



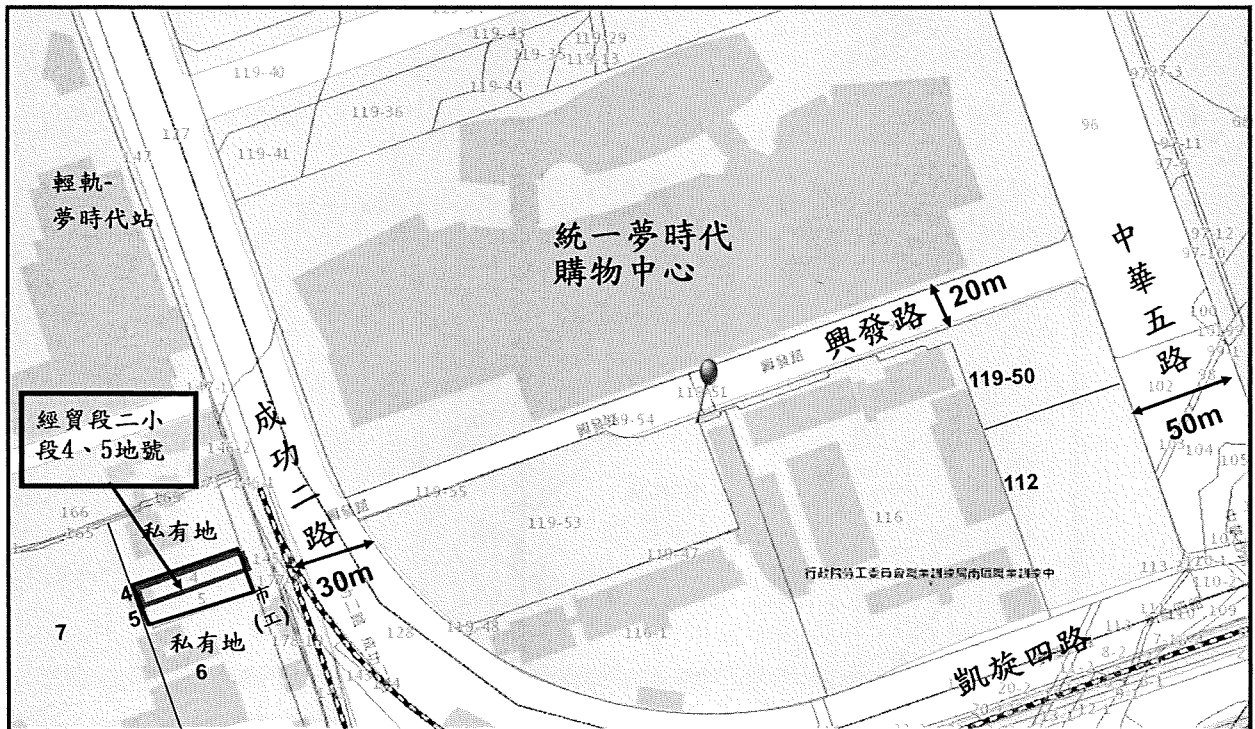
第4標 三民區河濱段168、212及212-3地號



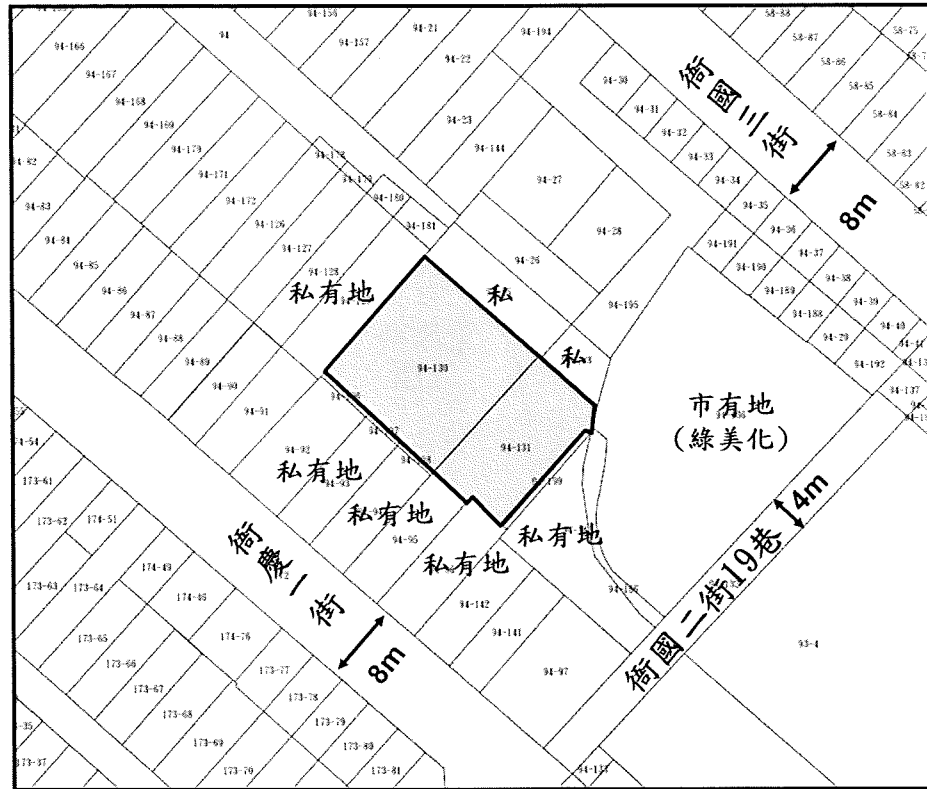
第5標 三民區義民段490-2地號



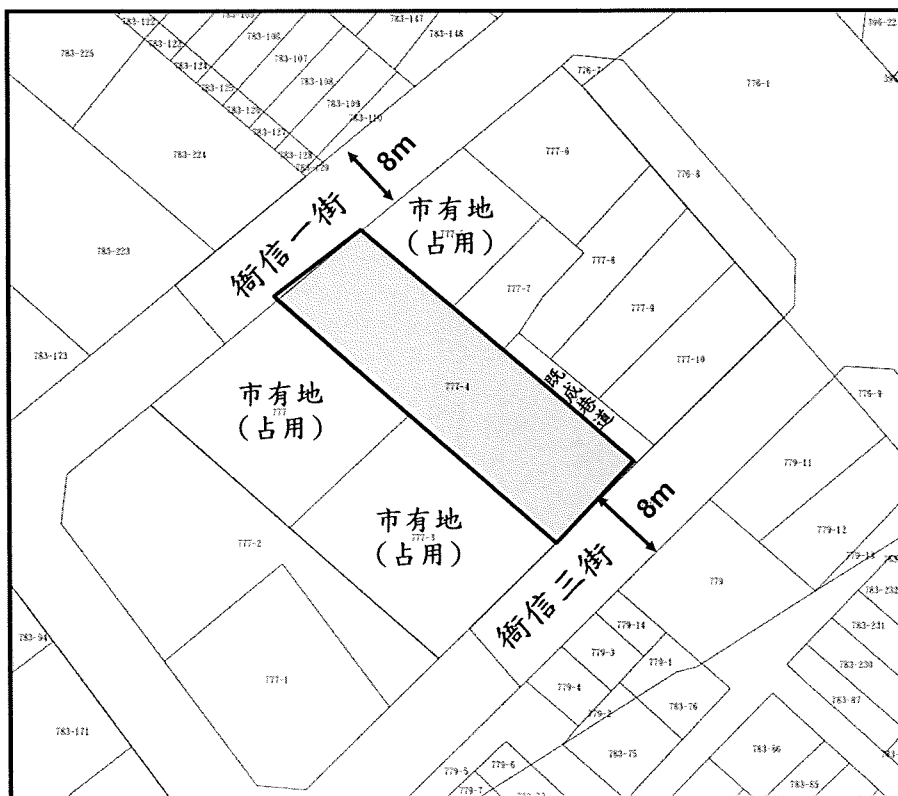
第6標 前鎮區經貿段二小段4、5地號



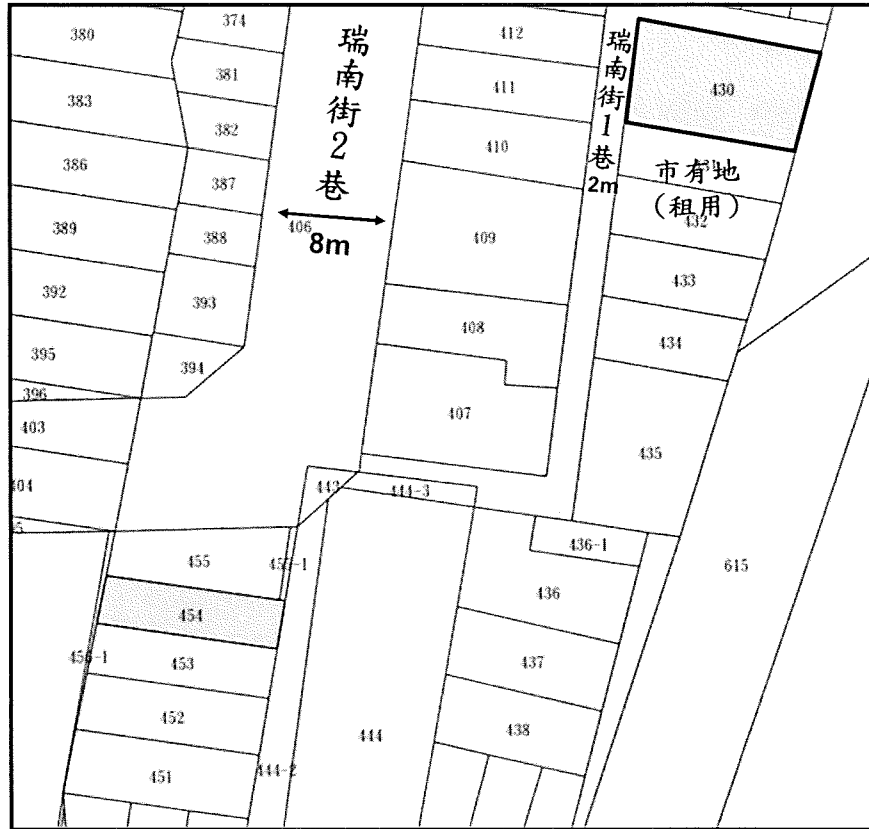
第7標前鎮區仁愛段94-130、94-131地號



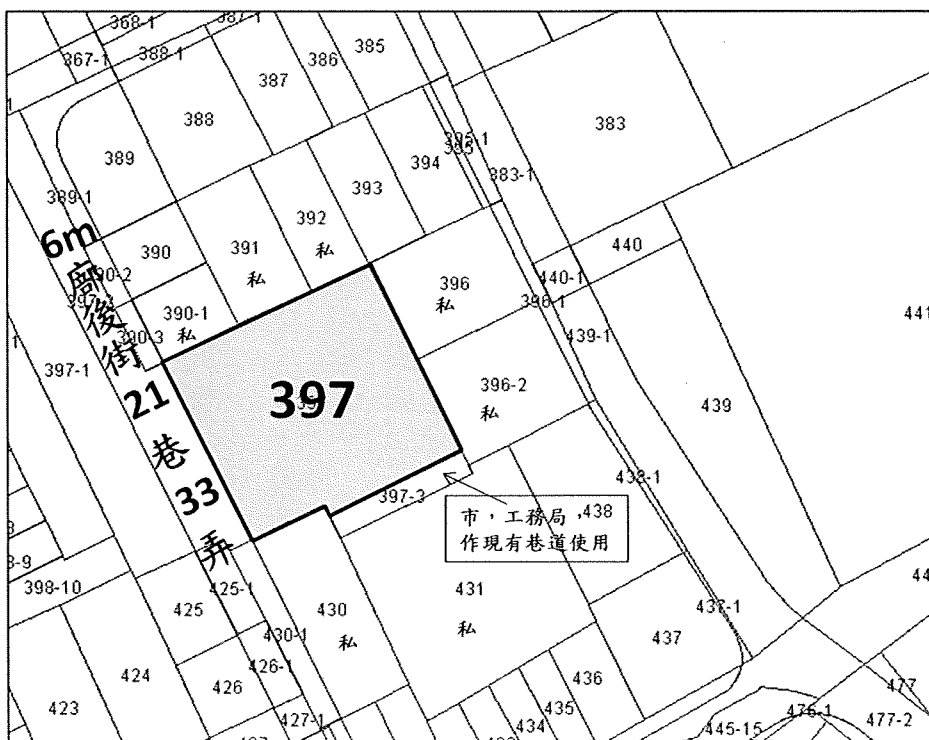
第8標 前鎮區仁愛段777-4地號



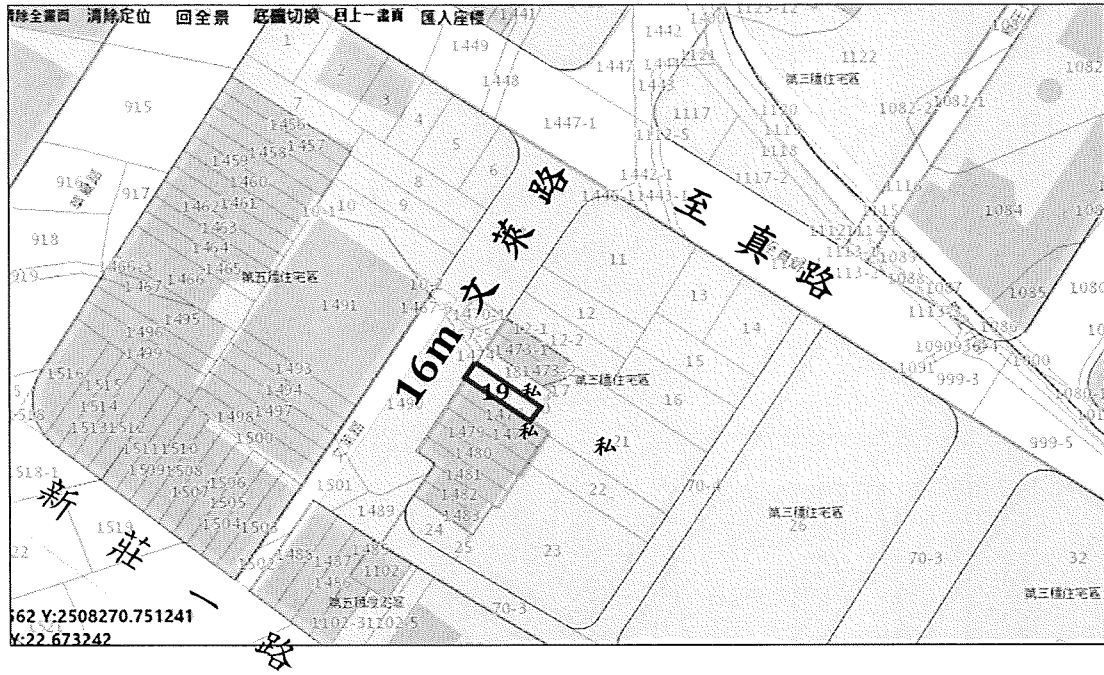
第9標 前鎮區臨北段430地號



第10標 左營區廊後段397地號



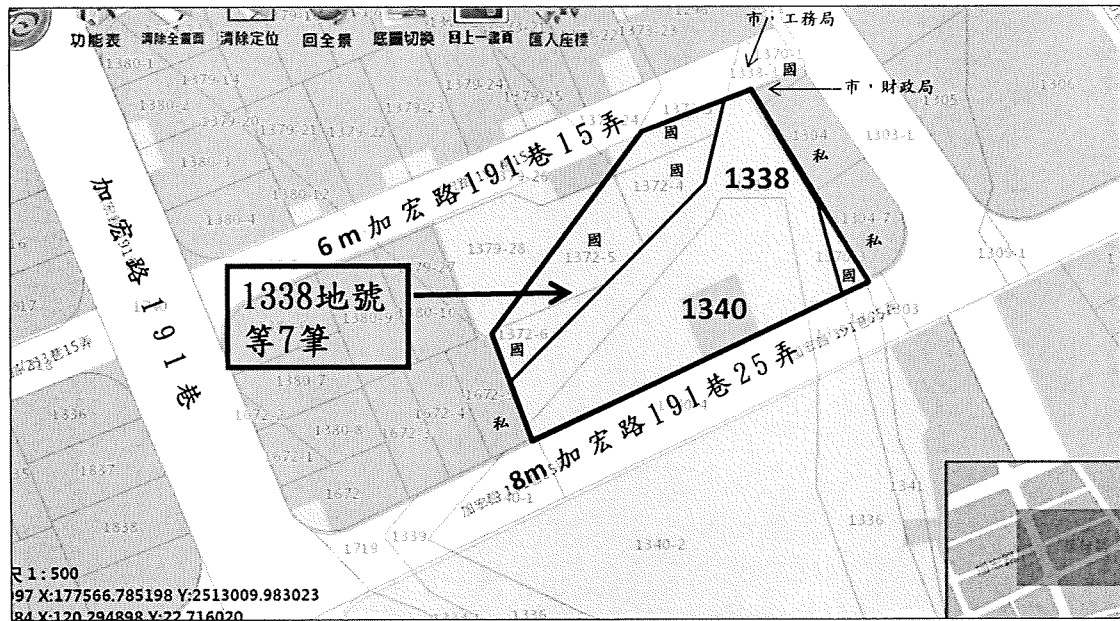
第11標 左營區新華段19地號



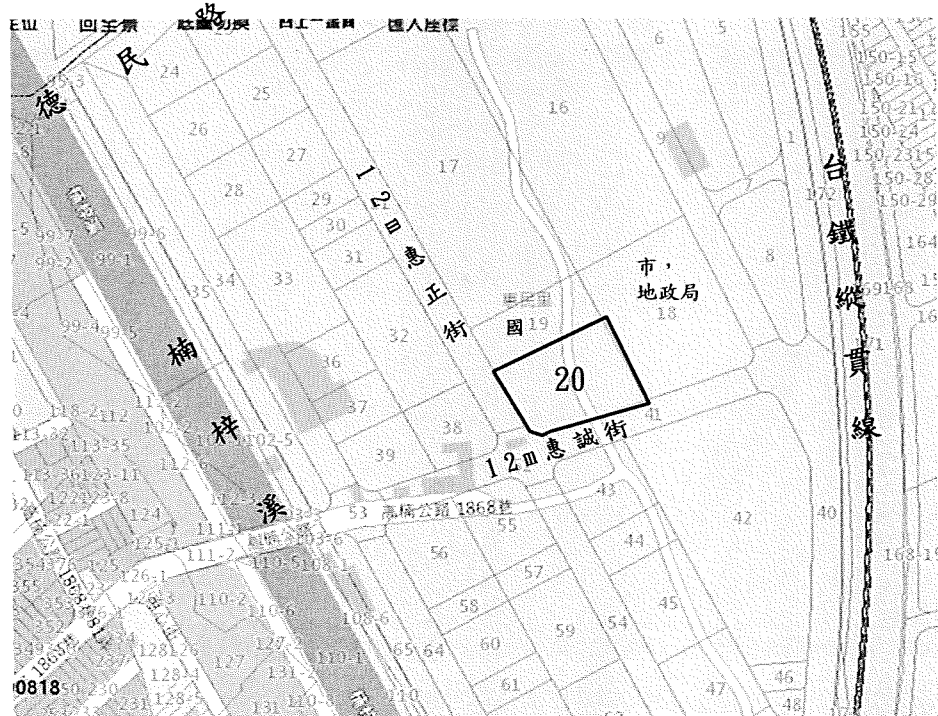
第12標 楠梓區楠梓段一小段254、266地號



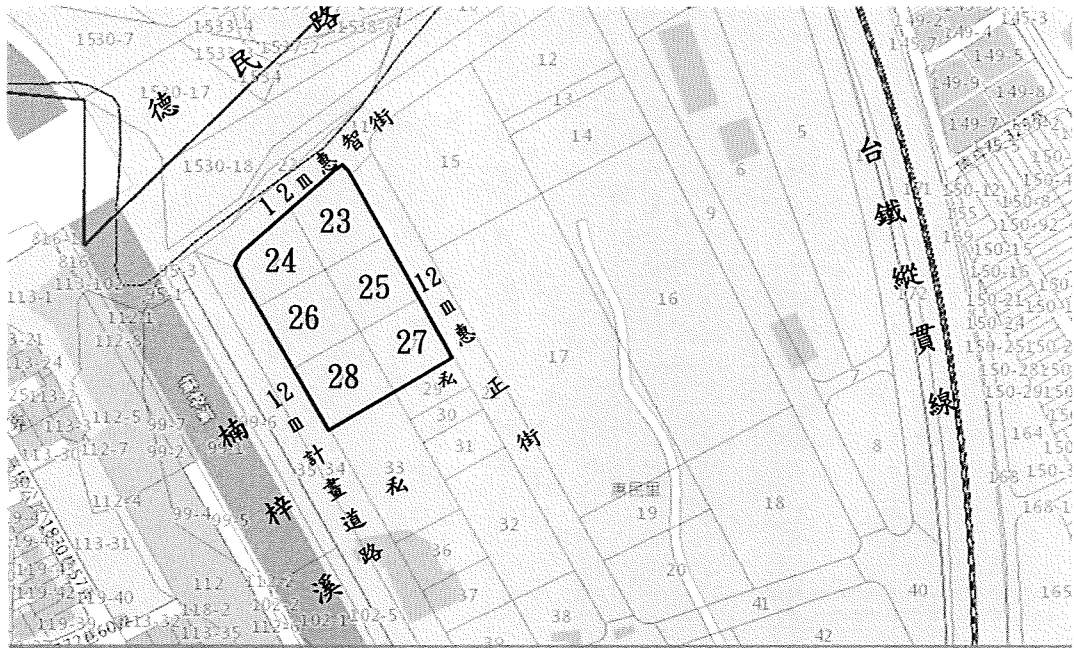
第13標 楠梓區加昌段1338、1340、1370-3、1372-4、1372-5、1372-6、1372-8地號等7筆



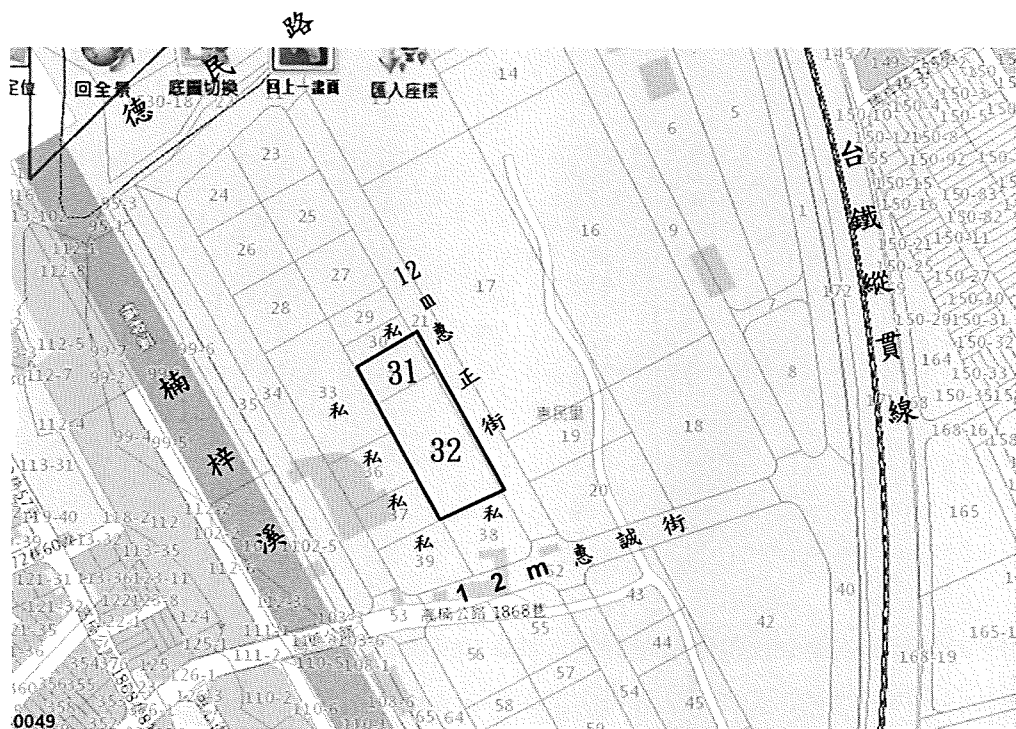
第14標 楠梓區惠民段20地號



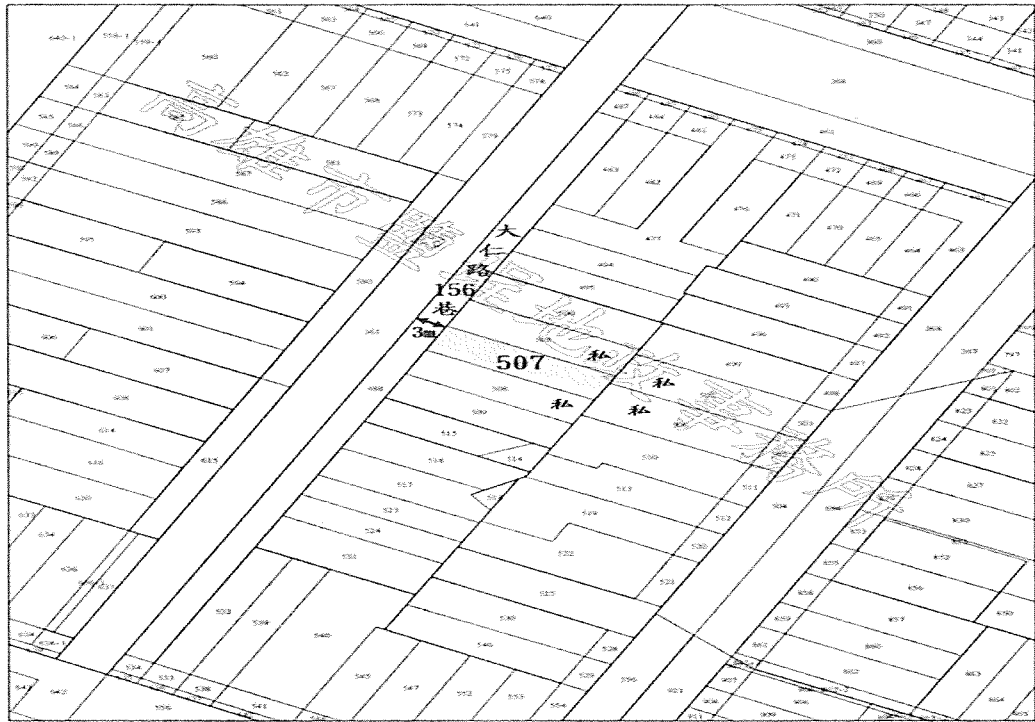
第15標 楠梓區惠民段23、24、25、26、27、28地號



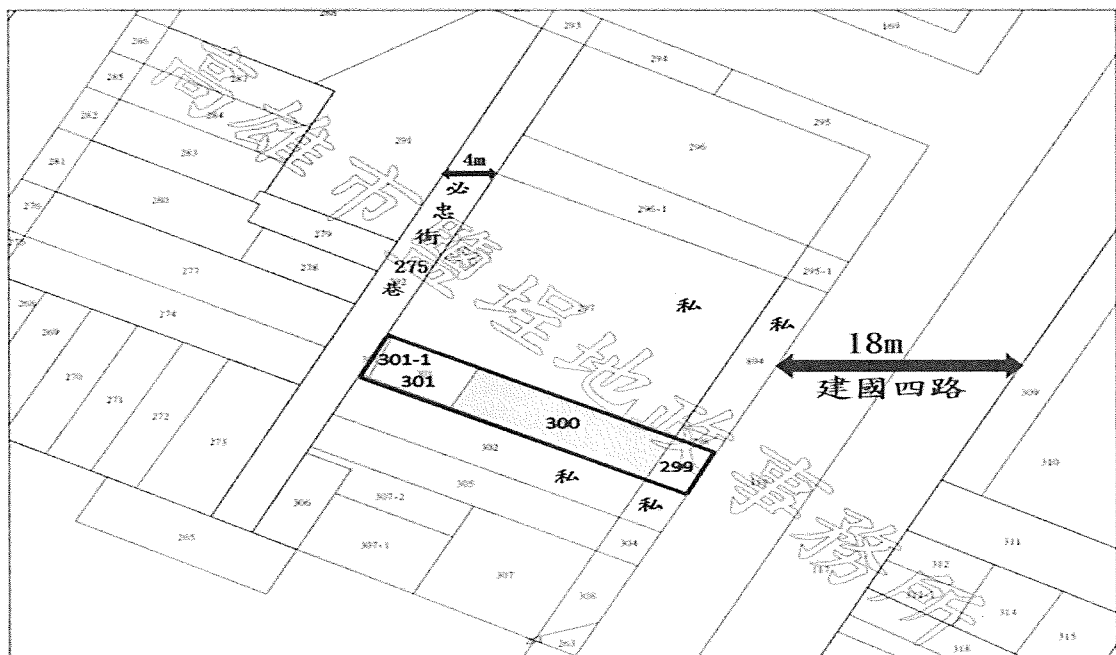
第16標 楠梓區惠民段31、32地號



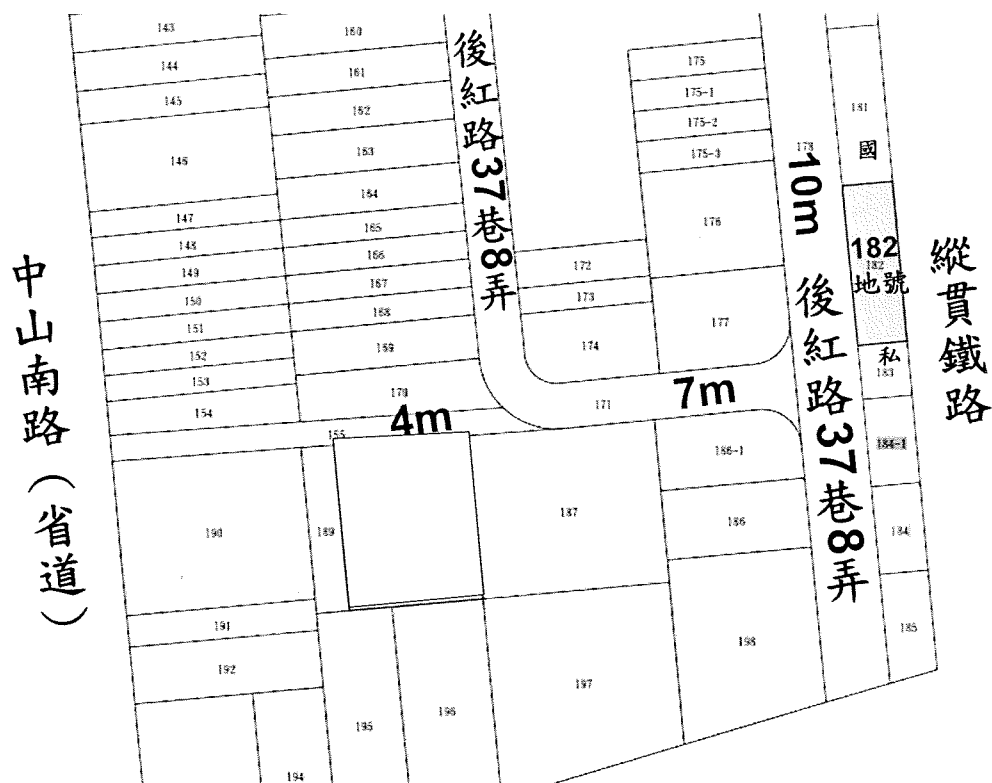
第17標 鹽埕區鹽中段507地號



第18標 鹽埕區興福段299、300、301、301-1地號



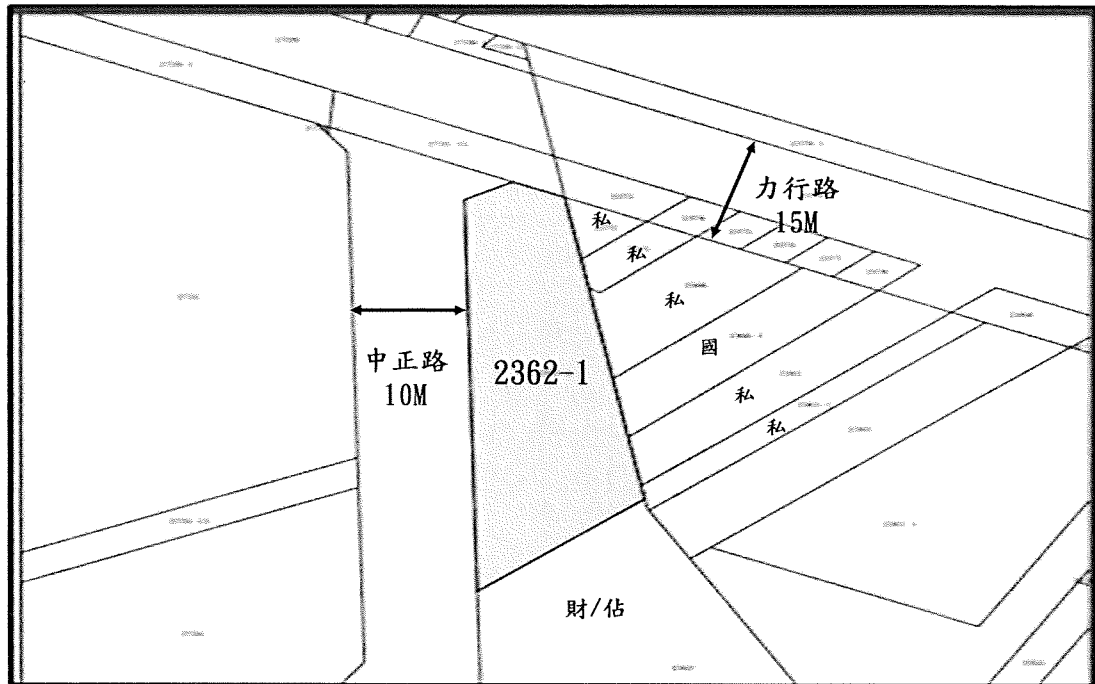
第19標 岡山區大德段182地號



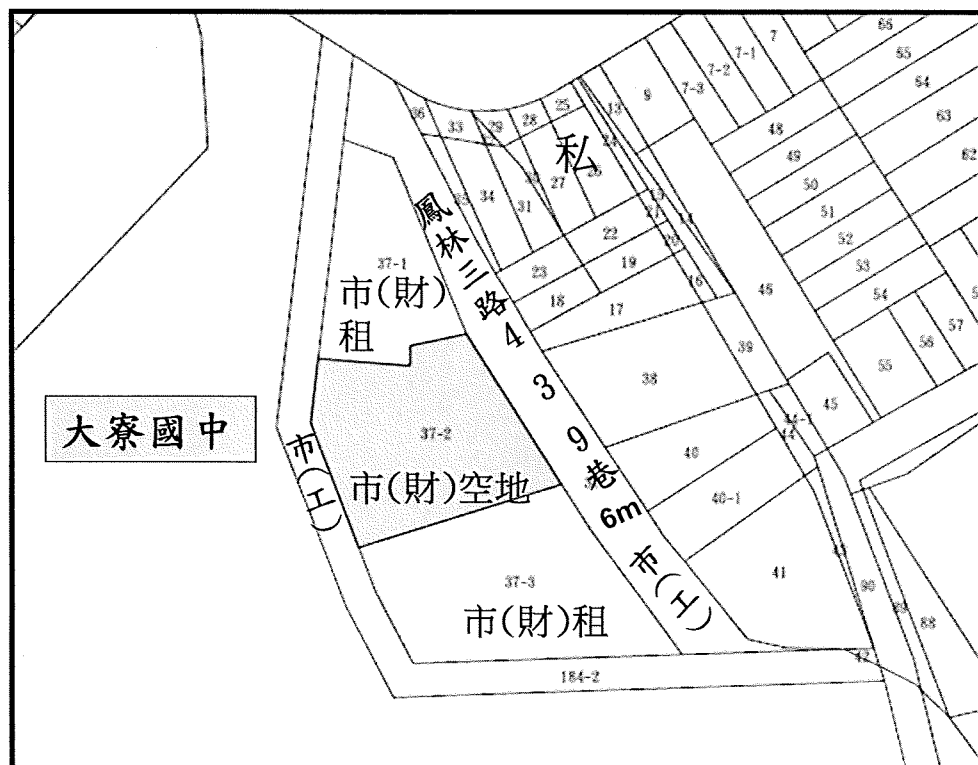
第20標 岡山區大仁段2686地號



第21標 林園區中汕段2362-1地號



第22標 大寮區內厝段37-2地號



第23標 梓官區頂蚵子寮段15-50地號

